



Sconto in fattura o cessione del credito: si perde fino al 20% del bonus 110? I lavori restano gratis?

Descrizione

Con la cessione del credito il bonus 110% diventa 100%; inoltre, nel caso di Sisma bonus e cessione del credito con contestuale stipula di polizza assicurativa, si arriva fino al 90%

Non capisco che cosa significa bonus 110%. Si parla di lavori gratis ma praticamente ci guadagnerei? sopra il 10%? Cioè se spendo 50 mila euro lo Stato me ne ridà 5 mila in più oltre quelli spesi? Possibile che io abbia capito bene?

Il **bonus 110%** riconosce, appunto, il 10% in più del totale della spesa: l'uso del verbo "ridà" potrebbe però lasciare intendere che vi sia un rimborso diretto. Su questo punto è bene fare un chiarimento. Sappiamo che il **contribuente recupera in 5 anni portandola in detrazione la spesa fatta** la percentuale extra: in pratica chi fa questi lavori trainanti potrebbe recuperare nella dichiarazione dei redditi, avendo la capienza fiscale corrispondente, il 110% della spesa dei lavori.

Nuovo maxi eco sisma bonus: il 110% si recupera in 5 anni

Questo è il primo scenario prospettabile: chi esegue i lavori recupera la spesa in 5 anni portando in detrazione il 110%. Non si ha un rimborso immediato. I lavori sono gratis ma, di fatto, bisognerà pagarli e poi, scalando in 5 rate annuali dall'importo dovuto per le tasse, recuperare fino al 110%. Può quindi, intuitivamente, optare per questa via, chi ha sufficienza capienza fiscale (escluso quindi **chi è nella no tax area o in qualche regime fiscale agevolato per cui paga poche tasse e, quindi, non riuscirebbe ad usufruire di tutto lo sconto Irpef che gli spetterebbe**) e possiede, al contempo, liquidità da anticipare per l'avvio dei lavori.

Con la cessione del credito il bonus resta del 110%?

Chi non si ritrova nello scenario appena visto, in alternativa potrà optare per la **cessione del credito**:

- alla **ditta che esegue** i lavori (che applicherÃ un sconto in fattura immediato quindi lavori gratis);
- alle banche;
- ad altri intermediari finanziari.

EÃ chiaro che, in questo modo, il committente avrÃ i lavori gratis ma non bisogna aspettarsi che venga accreditato e riconosciuto il 10% extra. Con lo sconto in fattura, quindi, si ha diritto al bonus 100%.

Inoltre, ma solo per quanto concerne il **Sismabonus**, in caso di cessione del corrispondente credito ad unâimpresa di assicurazione e di contestuale firma di una polizza che copra dal rischio di eventi calamitosi, la detrazione sarÃ riconosciuta in misura del 90%.

(Investireoggi)

L'agone 2024